

赣江新天地商业街提质升级改造工程-劳务

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 994766.92

(大写) : 玖拾玖万肆仟柒佰陆拾陆元玖角贰分

招 标 人 : _____
(单位盖章)

法定代理人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

编 制 人 : _____ 复 核 人 : _____

编制时间 : _____

编制说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：赣江新天地商业街提质升级改造工程-劳务
- 2、工程地点：江西省南昌市红谷滩区。
- 3、主要工作内容为：商业街内部道路改造、赣江中大道东侧人行道改造等。

二、编制依据：

- 1、建设工程工程量清单计价规范 GB50500—2013。
- 2、2017 年《江西省建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》。
- 3、2017 年《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》。
- 4、2017 年《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》。
- 5、本工程采用混凝土采用预拌混凝土（碎石骨料），水泥砂浆采用现拌水泥砂浆。
- 6、本工程主要材料价格参考 2024 年第 4 期《南昌市建设工程造价信息》并结合市场执行。
- 7、劳务税金按 3%；

三、编制说明：

- 1、垃圾外运暂按 15km 计算；
- 2、拆除、迁移安装精神堡垒，暂按 18000 元/项计算，结算费用按上游审定同比结算。
- 3、大型机械进出场（挖掘机、压路机、沥青摊铺机）结算按实计算。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：赣江新天地商业街提质升级改造工程-劳务

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	930544.37	
1.1	商业街内部道路	614583.44	
1.2	赣江中大道东侧人行道改造	315960.93	
1.1	其中：定额人工费	318020.27	
1.2	其中：定额机械费	232134.69	
二	单价措施项目清单计价合计	11697.08	
2.1	其中：定额人工费	2244.00	
2.2	其中：定额机械费	6937.74	
三	总价措施项目清单计价合计	23551.68	
3.1	安全文明施工措施费	23551.68	
3.1.1	安全文明环保费	23551.68	
3.1.2	临时设施费		
3.2	其他总价措施费		
3.3	七项组织措施费-园林		
3.4	扬尘治理措施费		
四	其他项目清单计价合计		—
五	规费		—
5.1	市政建筑工程规费		
5.1.1	社会保险费		—
5.1.2	住房公积金		—
5.1.3	工程排污费		—
5.2	建筑工程规费		
5.2.1	社会保险费		—
5.2.2	住房公积金		—
5.2.3	工程排污费		—
5.3	园林绿化工程规费		
5.3.1	社会保险费		—
5.3.2	住房公积金		—
六	税金	28973.79	—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：赣江新天地商业街提质升级改造工程-劳务

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
八	工程总造价	994766.92	
招标控制价合计		994766.92	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：赣江新天地商业街提质升级改造工程-劳务

标段:

第 1 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：赣江新天地商业街提质升级改造工程-劳务

标段:

第 2 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：赣江新天地商业街提质升级改造工程-劳务

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
17	081201003002	拆除旧人行道面层	1、拆除旧人行道花岗岩面层 2、拆除15cm混凝土底层 3、拆除10cm碎石垫层	m2	3385	5.6	18956	
18	081201004001	拆除路缘石	拆除花岗岩路沿石	m	1442	6.53	9416.26	
19	040103002003	余方弃置	1、挖掘机挖碴 2、余方弃置，暂按15km计算，按实结算	m3	1185.895	49.25	58405.33	
20	040101001002	挖一般土方	绿化带：人机配合挖土方	m3	206	6.77	1394.62	
21	040103002004	余方弃置	余方弃置，暂按15km计算，按实结算	m3	206	26.67	5494.02	
22	050101002001	乔木移栽	乔木移栽，胸径25cm	株	6	1347.44	8084.64	
23	040504003001	拆除井盖	拆除井盖	座	40	15	600	
24	040504003002	隐形井盖	隐形井盖（0.9*0.9）制作安装	座	40			
25	040504003003	拆除、迁移安装精神堡垒	拆除、迁移安装精神堡垒，含起重机械吊装，机械转移，人工安装，基础预埋等费用暂估，实际费用按实结算	项	1	18000	18000	
26	040303002001	污水井加高	污水井C25素砼加高0.5m	m3	2.261	398.21	900.35	
27	010512008002	井盖更换	井盖更换，暂按6座计算，按实结算	座	6	11.69	70.14	
28	040204002002	花岗岩人行道	1、4cm 花岗岩 2、2cm 水泥砂浆1:3 3、15cm C20砼 4、10cm 碎石 5、夯实土基	m2	2355.14	47.71	112363.73	
本页小计							233685.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 赣江新天地商业街提质升级改造工程-劳务

标段:

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

主要材料及价差汇总表

工程名称：赣江新天地商业街提质升级改造
工程-劳务

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	08010106@ 1	2.5厚芝麻白花岗岩	m2	3464.532	257.16		-257.16	-890939.05
2	08010106@ 3	4厚芝麻白花岗岩	m2	2402.202	257.16		-257.16	-617750.27
3	08010106@ 2	4厚芝麻白盲道	m2	409.938	257.16		-257.16	-105419.66
4	36010153@ 2	Φ700mm重型铸铁井盖	套	10.000	165.40		-165.40	-1654.00
5	36010153@ 1	Φ700mm重型铸铁井盖	套	6.000	165.40		-165.40	-992.40
6	04050173@ 1	碎石(级配)	m3	1090.270	92.20		-92.20	-100522.93
7	04050173	碎石(综合)	m3	481.815	92.20		-92.20	-44423.38
8	04050173@ 2	碎石(综合)	m3	450.389	92.20		-92.20	-41525.88
9	36050211@ 1	吸水砖 200×100×60	千块	44.707	634.33		-634.33	-28358.74
10	80250103@ 1	细粒式改性沥青混凝土	m3	197.726	906.10		-906.10	-179159.24
11	80210557	预拌混凝土 C20	m3	974.771	277.00		-277.00	-270011.62
12	80210561	预拌混凝土 C30	m3	998.417	306.68		-306.68	-306194.46
13	80250111	中粒式沥青混凝土	m3	296.589	778.78		-778.78	-230977.21
14	36070306	花岗岩路缘(75×10×20)	m	3019.395	84.00		-84.00	-253629.18
15	36070306@ 1	花岗岩路缘(75×15×27)	m	1041.310	84.00		-84.00	-87470.04
16	04110181@ 1	花坛条石75cm*30cm*50cm	m	40.800	22.01		-22.01	-898.01
17	04010131	水泥 32.5	kg	95946.703	0.26		-0.26	-24946.14
18	36030121@ 1	聚酯玻纤布	m2	4992.084	10.18		-10.18	-50819.42
19	13110106	热熔标线涂料	kg	1800.000	25.72		-25.72	-46296.00
20	BC1508	中砂	m3	257.537	63.08		-63.08	-16245.41
21	03130709	金刚石锯片	片	22.548	636.07		-636.07	-14341.98
22	13310136	乳化沥青	kg	1497.564	2.23		-2.23	-3339.57
23	34110103	电	kW·h	518.522	0.87	0.90	0.03	15.56
24	DIAN	电	kW·h	2148.636	0.87	0.90	0.03	64.46
25	02310119	无纺土工布	m2	0.289	8.80	2.31	-6.49	-1.88
26	34110117	水	m3	1624.690	3.27	4.32	1.05	1705.92
27	35010146	钢模板	kg	261.938	4.46	4.88	0.42	110.01

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 赣江新天地商业街提质升级改造工程-劳务 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

